

**ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

по адресу: г. Калуга, ул. Комарова, д. 34/46, под. № _____
(в форме заочного голосования)

г. Калуга

« 31 » 08 2022 г.

Инициатор созыва собрания: Кривунова
(для физ. лиц ФИО, адрес, док-ты подтверждающие право собственности, для юр. лиц – наименование, ОГРН) _____

Дата начала и окончания проведения собрания: с 19-00 по 20-00

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 3103 кв.м

Площадь помещений, находящаяся в частной собственности: 3103 кв.м

Площадь помещений, находящихся в собственности муниципального образования «Город Калуга» _____ кв.м.

Уведомлено 100% собственников помещений, приняли участие в голосовании: 3103 кв.м
(100 %)

Кворум имеется – собрание правомочно.

Повестка собрания:

1. Выбор членов счетной комиссии, председателя и секретаря общего собрания
2. Выбор клининговой компании по уборке мест общего пользования.
3. Утверждение тарифа за уборку мест общего пользования, источника финансирования, порядка начисления и оплаты.
4. Заключить договор от имени собственников помещений с клининговой компанией.
5. Место для размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном доме
6. Определить место хранения копий документов общего собрания собственников помещений

Результаты голосования:

1	Выбор членов счетной комиссии, председателя и секретаря общего собрания			
	Слушали: <u>Кривунову</u> Предложено: <u>Кривунова, Левин, Оксеева</u>			
	Решили	«За»	«Против»	«Воздержался»
1.	<u>Кривунова</u>	<u>1856,3</u> кв.м.	_____ кв.м.	_____ кв.м.
2.	<u>Левин</u>			
3.	<u>Оксеева</u>	<u>53,7</u> % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании	_____ % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании	_____ % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании
4.				
5.		_____ % от общего числа голосов собственников помещений в МКД	_____ % от общего числа голосов собственников помещений в МКД	_____ % от общего числа голосов собственников помещений в МКД

2 Выбор клининговой компании по уборке мест общего пользования.
 Слушали: Крекунову
 Предложено: Выбрать клининговую компанию ООО «ВАШ ДОМ» по уборке мест общего пользования.

Решили	«За»	«Против»	«Воздержался»
Выбрать клининговую компанию ООО «ВАШ ДОМ» по уборке мест общего пользования.	<u>1656,3</u> кв. м. <u>53,4</u> % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании _____ % от общего числа голосов собственников помещений в МКД	_____ кв. м. _____ % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании _____ % от общего числа голосов собственников помещений в МКД	_____ кв. м. _____ % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании _____ % от общего числа голосов собственников помещений в МКД

3 Утверждение тарифа за уборку мест общего пользования, источника финансирования, порядка начисления и оплаты.
 Слушали: Крекунову
 Предложено: Утвердить тариф в размере 170 рублей с квартиры в месяц за уборку мест общего пользования. Периодичность:
 Подметание лестничных площадок и маршей 4 раза в месяц
 Мытье лестничных площадок и маршей 4 раза в месяц
 Уборка пола лифта (при наличии) 8 раза в месяц
 Мытье лестничных площадок 1 этажа 8 раза в месяц.
 Оплату производить за счет средств собственников и нанимателей жилых помещений. Счет на оплату выставлять в квитанции по оплате услуг ЖКХ отдельной строкой.

Решили	«За»	«Против»	«Воздержался»
Утвердить тариф в размере <u>170</u> рублей с квартиры в месяц за уборку мест общего пользования с предложенной периодичностью. Оплату производить за счет средств собственников и нанимателей жилых помещений. Счет на оплату выставлять в квитанции по оплате услуг ЖКХ отдельной строкой.	<u>1656,3</u> кв. м. <u>53,4</u> % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании _____ % от общего числа голосов собственников помещений в МКД	_____ кв. м. _____ % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании _____ % от общего числа голосов собственников помещений в МКД	_____ кв. м. _____ % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании _____ % от общего числа голосов собственников помещений в МКД

4 Заключить договор от имени собственников помещений с клининговой компанией.
 Слушали: Крекунову
 Предложено: Заключить договор от имени собственников помещений с клининговой компанией ООО «ВАШ ДОМ»

Решили	«За»	«Против»	«Воздержался»
Заключить договор от имени собственников помещений с клининговой компанией ООО	<u>1656,3</u> кв. м.	_____ кв. м.	_____ кв. м.

«ВАШ ДОМ»	53,4% от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании _____% от общего числа голосов собственников помещений в МКД	_____% от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании _____% от общего числа голосов собственников помещений в МКД	_____% от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании _____% от общего числа голосов собственников помещений в МКД
<p>5 Место для размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном доме</p> <p>Слушали: <u>Крикунову</u></p> <p>Предложено: Определить местом для размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Калуга, ул. Комарова, д. 34/46 на досках объявлений на подъездах.</p>			
<p>Решили</p> <p>Определить местом для размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Калуга, ул. Комарова, д. 34/46 на досках объявлений на подъездах.</p>	<p>«За»</p> <p><u>1656,3</u> кв.м.</p> <p>53,4% от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании _____% от общего числа голосов собственников помещений в МКД</p>	<p>«Против»</p> <p>_____% от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании _____% от общего числа голосов собственников помещений в МКД</p>	<p>«Воздержался»</p> <p>_____% от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании _____% от общего числа голосов собственников помещений в МКД</p>
<p>6 Определить места хранения копий документов общего собрания собственников помещений</p> <p>Слушали: <u>Крикунову</u></p> <p>Предложено: Определить местом хранения копий документов общего собрания собственников помещений г. Калуга, ул. Комарова, дом 34/46, кв. ____</p>			
<p>Решили</p> <p>Определить местом хранения копий документов общего собрания собственников помещений г. Калуга, ул. Комарова, дом 34/46, кв. ____</p>	<p>«За»</p> <p><u>1656,3</u> кв.м.</p> <p>53,4% от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании _____% от общего числа голосов собственников помещений в МКД</p>	<p>«Против»</p> <p>_____% от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании _____% от общего числа голосов собственников помещений в МКД</p>	<p>«Воздержался»</p> <p>_____% от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании _____% от общего числа голосов собственников помещений в МКД</p>

Решили:

- _____
- Выбрать клининговую компанию ООО «ВАШ ДОМ» по уборке мест общего пользования.

3. Утвердить тариф в размере 170 рублей с квартиры в месяц за уборку мест общего пользования. Оплату производить за счет средств собственников и нанимателей жилых помещений. Счет на оплату выставлять в квитанции по оплате услуг ЖКХ отдельной строкой.
4. Заключить договор от имени собственников помещений с клининговой компанией ООО «ВАШ ДОМ»
5. Место для размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Калуга, ул. Комарова, д. 34/46 на досках объявлений на подъездах.
6. Место хранения копий документов общего собрания собственников помещений: г. Калуга, ул. Комарова, дом 34/46

Лица, проголосовавшие против принятия решения собрания и потребовавшие внести запись об этом в протокол:

_____ (ФИО, иные сведения)

Счетная комиссия:

_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)



_____ (подпись)

Белая С.С.
_____ (расшифровка подписи)

_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Председатель общего собрания _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Секретарь общего собрания _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)


_____ (подпись)

Белая С.С.
_____ (расшифровка подписи)