

ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

по адресу: г. Калуга, ул. Никитина, д. 40/49 под. _____
(в форме очно-заочного голосования)

г. Калуга

« 24 » 11 2020 г.

Инициатор созыва собрания: Маманов Р.А кв. 34
(для физ. лиц ФИО, адрес, док-ты подтверждающие право собственности, для юр. лиц – наименование, ОГРН)

Дата начала и окончания проведения собрания: с 20.10.2020 по 20.11.2020

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 3380,3 кв.м

Площадь помещений, находящаяся в частной собственности: 3380,3 кв.м

Площадь помещений, находящихся в собственности муниципального образования «Город Калуга» _____ кв.м.

Уведомлено 100% собственников помещений, приняли участие в голосовании: 2366,725 кв.м
(70 %)

Кворум имеется – собрание правомочно.

Повестка собрания:

1. Выбор членов счетной комиссии, председателя и секретаря общего собрания
2. Выбор клининговой компании по уборке мест общего пользования.
3. Утверждение тарифа за уборку мест общего пользования, источника финансирования, порядка начисления и оплаты.
4. Наделение полномочиями ООО «УК МОНОЛИТ» заключить договор от имени собственников помещений с клининговой компанией.
5. Место для размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном доме
6. Определить место хранения копий документов общего собрания собственников помещений

Результаты голосования:

1	Выбор членов счетной комиссии, председателя и секретаря общего собрания Слушали: <u>Маманова Р.А</u> Предложено: <u>Маманов Р.А - председатель, Тимошин В.А - секретарь</u> <u>Родина А.В.; Акимин А.И.; Маманов В.А - счетная комиссия</u>		
Решили	«За»	«Против»	«Воздержался»
1. <u>Маманов Р.А</u>	<u>2366,725</u> кв.м.	_____ кв.м.	_____ кв.м.
2. <u>Тимошин В.А</u>			
3. <u>Родина А.В</u>	100 % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании	_____ % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании	_____ % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании
4. <u>Акимин А.И</u>	70 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД	_____ % от общего числа голосов собственников помещений в МКД	_____ % от общего числа голосов собственников помещений в МКД
5. <u>Маманов В.А</u>			

2 Выбор клининговой компании по уборке мест общего пользования.
 Слушали: Маманова Р.А.
 Предложено: Выбрать клининговую компанию ООО «ВАШ ДОМ» по уборке мест общего пользования.

Решили	«За»	«Против»	«Воздержался»
Выбрать клининговую компанию ООО «ВАШ ДОМ» по уборке мест общего пользования.	<u>2366,725</u> кв. м.	— кв. м.	— кв. м.
	<u>100</u> % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании <u>70</u> % от общего числа голосов собственников помещений в МКД	— % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании — % от общего числа голосов собственников помещений в МКД	— % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании — % от общего числа голосов собственников помещений в МКД

3 Утверждение тарифа за уборку мест общего пользования, источника финансирования, порядка начисления и оплаты.
 Слушали: Маманова Р.А.
 Предложено: Утвердить тариф в размере 140 рублей с квартиры в месяц за уборку мест общего пользования. Оплату производить за счет средств собственников и нанимателей жилых помещений. Счет на оплату выставлять в квитанции по оплате услуг ЖКХ отдельной строкой.

Решили	«За»	«Против»	«Воздержался»
Утвердить тариф в размере <u>140</u> рублей с квартиры в месяц за уборку мест общего пользования. Оплату производить за счет средств собственников и нанимателей жилых помещений. Счет на оплату выставлять в квитанции по оплате услуг ЖКХ отдельной строкой.	<u>2366,725</u> кв. м.	— кв. м.	— кв. м.
	<u>100</u> % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании <u>70</u> % от общего числа голосов собственников помещений в МКД	— % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании — % от общего числа голосов собственников помещений в МКД	— % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании — % от общего числа голосов собственников помещений в МКД

4 Наделение полномочиями ООО «УК МОНОЛИТ» заключить договор от имени собственников помещений с клининговой компанией.
 Слушали: Маманова Р.А.
 Предложено: Наделить полномочиями ООО «УК МОНОЛИТ» заключить договор от имени собственников помещений с клининговой компанией ООО «ВАШ ДОМ»

Решили	«За»	«Против»	«Воздержался»
Наделить полномочиями ООО «УК МОНОЛИТ» заключить договор от имени собственников помещений с клининговой компанией ООО «ВАШ ДОМ»	<u>2366,725</u> кв. м.	— кв. м.	— кв. м.
	<u>100</u> % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании <u>70</u> % от общего числа голосов собственников помещений в МКД	— % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании — % от общего числа голосов собственников помещений в МКД	— % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании — % от общего числа голосов собственников помещений в МКД

5 Место для размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном доме
 Слушали: Машанова Р.А.
 Предложено: Определить местом для размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном доме по ул. Никитина, д.40/49 на досках объявлений на подъездах

Решили	«За»	«Против»	«Воздержался»
Определить местом для размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном доме по ул. Никитина д.40/49 на досках объявлений на подъездах	<u>2366,425</u> кв.м.	_____ кв.м.	_____ кв.м.
	<u>100</u> % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании <u>40</u> % от общего числа голосов собственников помещений в МКД	_____ % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании _____ % от общего числа голосов собственников помещений в МКД	_____ % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании _____ % от общего числа голосов собственников помещений в МКД

6 Определить места хранения копий документов общего собрания собственников помещений
 Слушали: Машанова Р.А.
 Предложено: Определить местом хранения копий документов общего собрания собственников помещений г. Калуга, ул. Никитина 40/49

Решили	«За»	«Против»	«Воздержался»
Определить местом хранения копий документов общего собрания собственников помещений г. Калуга, ул. Никитина, дом 40/49, кв. _____.	<u>2366,425</u> кв.м.	_____ кв.м.	_____ кв.м.
	<u>100</u> % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании <u>40</u> % от общего числа голосов собственников помещений в МКД	_____ % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании _____ % от общего числа голосов собственников помещений в МКД	_____ % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании _____ % от общего числа голосов собственников помещений в МКД

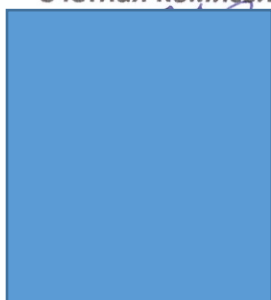
Решили:

- Выбрать Машанова Р.А. - председателем, Лыженина В.А. - секретарем, Рудина Л.В. Лыженина Л.Ч., Машанову В.А. - в шт. комиссии
- Выбрать клининговую компанию ООО «ВАШ ДОМ» по уборке мест общего пользования.
- Утвердить тариф в размере 140 рублей с квартиры в месяц за уборку мест общего пользования. Оплату производить за счет средств собственников и нанимателей жилых помещений. Счет на оплату выставлять в квитанции по оплате услуг ЖКХ отдельной строкой.
- Наделить полномочиями ООО «УК МОНОЛИТ» заключить договор от имени собственников помещений с клининговой компанией ООО «ВАШ ДОМ»
- Место для размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном доме №40/49 по ул. Никитина
- Место хранения копий документов общего собрания собственников помещений: г. Калуга,

Лица, проголосовавшие против принятия решения собрания и потребовавшие внести запись об этом в протокол:

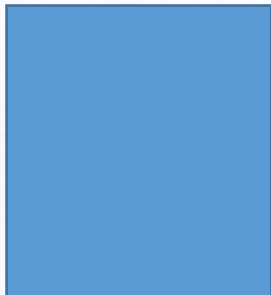
(ФИО, иные сведения)

Счетная комиссия:



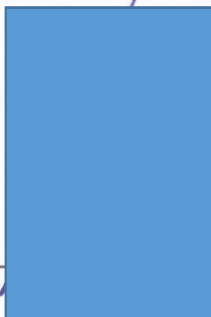
(Родина Л.В.)
(расшифровка подписи)

(Шаманов Д.А.)
(расшифровка подписи)



(Александров А.Н.)
(расшифровка подписи)

Председатель общего собрания



(Шаманов Д.А.)
(расшифровка подписи)

Секретарь общего собрания

(Александров А.Н.)
(расшифровка подписи)