

Перерасчет за холодную воду за период с 01.09.2022-31.12.2022 исходя из данных общедомового прибора учета

В соответствии с п.п.(б) п.29.2 ПП РФ №491 от 13.08.2006 размер расходов на оплату коммунальных ресурсов при использовании содержания общего имущества определяется исходя из норматива потребления с последующим проведением перерасчета размера исходя из показаний ОДПУ. В строке корректировка указана сумма перерасчета за период с 01.09.2022-31.12.2022.

Величина перерасчета расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, в составе платы за содержание жилого помещения определяется в соответствии с подпунктами "б" и "в" пункта 29(2) Правил содержания общего имущества и подлежит перерасчету в случаях и за периоды, которые указаны в пункте 29(3) Правил содержания общего имущества

Многоквартирный дом: Воскресенский, д. 17

Данные по общедомовому прибору учета				Данные по начислениям жителей с учетом норматива на СОИ				Разница	
Месяц	Тариф, руб./м3	Объем ХВС потребленный МКД (по ОДПУ), м3	Начислено (по ОДПУ), руб.	Объем ХВС потребленный в помещениях, м3	Объем ХВС приходящийся на ОДН (по нормативу), м3	Общий объем, м3	Начислено (данные жителей + ОДН), руб.	Разница между ОДПУ и начисленным объемом, м3	Разница между ОДПУ и начисленным объемом, руб
Сентябрь 2022 г.	31	206	6385.18	101.84	5.606 = норматив 0.0299 *Смоп 187.5	107.446	3330.73 = Тариф 31*Объем 107.446	98.554	3054.45
Октябрь 2022 г.	31	175	5424.3	158.00	5.606 = норматив 0.0299 *Смоп 187.5	163.606	5071.66 = Тариф 31*Объем 163.606	11.394	352.64
Ноябрь 2022 г.	31	173	5362.31	175.99	5.606 = норматив 0.0299 *Смоп 187.5	181.596	5629.41 = Тариф 31*Объем 181.596	-8.596	-267.1
Декабрь 2022 г.	33.79	172	5812.22	177.09	5.606 = норматив 0.0299 *Смоп 187.5	182.696	6173.42 = Тариф 33.79*Объем 182.696	-10.696	-361.2
Итого		726	22984.01	612.92	22.424	635.344	20205.22	90.656	2778.79

Таким образом стоимость перерасчета приходящаяся на 1м2 общей площади помещения составляет:

1.28, руб./м2 = (полученную разность 2778.79, руб. делим на общую площадь помещений дома 2174.6, м2.)