

Перерасчет за электроэнергию за период с 01.09.2022-31.12.2022 исходя из данных общедомового прибора учета

В соответствии с п.п.(б) п.29.2 ПП РФ №491 от 13.08.2006 размер расходов на оплату коммунальных ресурсов при использовании содержания общего имущества определяется исходя из норматива потребления с последующим проведением перерасчета размера исходя из показаний ОДПУ. В строке корректировка указана сумма перерасчета за период с 01.09.2022-31.12.2022.

Величина перерасчета расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, в составе платы за содержание жилого помещения определяется в соответствии с подпунктами "б" и "в" пункта 29(2) Правил содержания общего имущества и подлежит перерасчету в случаях и за периоды, которые указаны в пункте 29(3) Правил содержания общего имущества

Многоквартирный дом: Воскресенский, д. 17

Данные по общедомовому прибору учета				Данные по начислениям жителей с учетом норматива на СОИ				Разница	
Месяц	Тариф, руб./м3	Объем электроэнергии потребленный МКД (по ОДПУ), кВт	Начислено (по ОДПУ), руб.	Объем электроэнергии потребленный в помещениях, кВт	Объем электроэнергии приходящийся на ОДН (по нормативу), кВт	Общий объем, кВт	Начислено (данные жителей + ОДН), руб.	Разница между ОДПУ и начисленным объемом, кВт	Разница между ОДПУ и начисленным объемом, руб
Сентябрь 2022 г.	5.51	0	0	-	230.82 = норматив 0.47 *Смоп 491.1	230.82	1271.82 = Тариф 5.51*Объем 230.82	-230.82	-1271.82
Октябрь 2022 г.	5.51	531	2925.82	-	230.82 = норматив 0.47 *Смоп 491.1	230.82	1271.82 = Тариф 5.51*Объем 230.82	300.18	1654
Ноябрь 2022 г.	5.51	622	3427.22	-	230.82 = норматив 0.47 *Смоп 491.1	230.82	1271.82 = Тариф 5.51*Объем 230.82	391.18	2155.4
Декабрь 2022 г.	6	2008	12048	-	230.82 = норматив 0.47 *Смоп 491.1	230.82	1384.92 = Тариф 6*Объем 230.82	1777.18	10663.08
Итого		3161	18401.04	0	923.28	923.28	5200.38	2237.72	13200.66

Таким образом стоимость перерасчета приходящаяся на 1м2 общей площади помещения составляет:

6.07, руб./м2 = (полученную разность 13200.66, руб. делим на общую площадь помещений дома 2174.6, м2.)