

Перерасчет за холодную воду за период с 01.09.2022-31.12.2022 исходя из данных общедомового прибора учета

В соответствии с п.п.(б) п.29.2 ПП РФ №491 от 13.08.2006 размер расходов на оплату коммунальных ресурсов при использовании содержания общего имущества определяется исходя из норматива потребления с последующим проведением перерасчета размера исходя из показаний ОДПУ. В строке корректировка указана сумма перерасчета за период с 01.09.2022-31.12.2022.

Величина перерасчета расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, в составе платы за содержание жилого помещения определяется в соответствии с подпунктами "б" и "в" пункта 29(2) Правил содержания общего имущества и подлежит перерасчету в случаях и за периоды, которые указаны в пункте 29(3) Правил содержания общего имущества

Многоквартирный дом: Воскресенский, д. 15

Данные по общедомовому прибору учета				Данные по начислениям жителей с учетом норматива на СОИ				Разница	
Месяц	Тариф, руб./м3	Объем ХВС потребленный МКД (по ОДПУ), м3	Начислено (по ОДПУ), руб.	Объем ХВС потребленный в помещениях, м3	Объем ХВС приходящийся на ОДН (по нормативу), м3	Общий объем, м3	Начислено (данные жителей + ОДН), руб.	Разница между ОДПУ и начисленным объемом, м3	Разница между ОДПУ и начисленным объемом, руб
Сентябрь 2022 г.	31	59	1828.76	38.56	1.426 = норматив 0.0299 * S _{моп} 47.7	39.986	1239.57 = Тариф 31*Объем 39.986	19.014	589.19
Октябрь 2022 г.	31	46	1425.82	39.56	1.426 = норматив 0.0299 * S _{моп} 47.7	40.986	1270.57 = Тариф 31*Объем 40.986	5.014	155.25
Ноябрь 2022 г.	31	47	1456.81	36.33	1.426 = норматив 0.0299 * S _{моп} 47.7	37.756	1170.49 = Тариф 31*Объем 37.756	9.244	286.32
Декабрь 2022 г.	33.79	62	2095.1	37.44	1.426 = норматив 0.0299 * S _{моп} 47.7	38.866	1313.27 = Тариф 33.79*Объем 38.866	23.134	781.83
Итого		214	6806.49	151.89	5.704	157.594	4993.9	56.406	1812.59

Таким образом стоимость перерасчета приходящаяся на 1м2 общей площади помещения составляет:

5.41, руб./м2 = (полученную разность 1812.59, руб. делим на общую площадь помещений дома 335.2, м2.)