

Перерасчет за электроэнергию за период с 01.09.2022-31.12.2022 исходя из данных общедомового прибора учета

В соответствии с п.п.(б) п.29.2 ПП РФ №491 от 13.08.2006 размер расходов на оплату коммунальных ресурсов при использовании содержания общего имущества определяется исходя из норматива потребления с последующим проведением перерасчета размера исходя из показаний ОДПУ. В строке корректировка указана сумма перерасчета за период с 01.09.2022-31.12.2022.

Величина перерасчета расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, в составе платы за содержание жилого помещения определяется в соответствии с подпунктами "б" и "в" пункта 29(2) Правил содержания общего имущества и подлежит перерасчету в случаях и за периоды, которые указаны в пункте 29(3) Правил содержания общего имущества

Многоквартирный дом: Воскресенский, д. 15

Данные по общедомовому прибору учета				Данные по начислениям жителей с учетом норматива на СОИ				Разница	
Месяц	Тариф, руб./м3	Объем электроэнергии потребленный МКД (по ОДПУ), квт	Начислено (по ОДПУ), руб.	Объем электроэнергии потребленный в помещениях, квт	Объем электроэнергии приходящийся на ОДН (по нормативу), квт	Общий объем, квт	Начислено (данные жителей + ОДН), руб.	Разница между ОДПУ и начисленным объемом, квт	Разница между ОДПУ и начисленным объемом, руб
Сентябрь 2022 г.	5.51	195	1074.46	-	22.42 = норматив 0.47 *Sмоп 47.7	22.42	123.53 = Тариф 5.51*Объем 22.42	172.58	950.93
Октябрь 2022 г.	5.51	0	0	-	22.42 = норматив 0.47 *Sмоп 47.7	22.42	123.53 = Тариф 5.51*Объем 22.42	-22.42	-123.53
Ноябрь 2022 г.	5.51	148	815.48	-	22.42 = норматив 0.47 *Sмоп 47.7	22.42	123.53 = Тариф 5.51*Объем 22.42	125.58	691.95
Декабрь 2022 г.	6	125	750	-	22.42 = норматив 0.47 *Sмоп 47.7	22.42	134.52 = Тариф 6*Объем 22.42	102.58	615.48
Итого		468	2639.94	0	89.68	89.68	505.11	378.32	2134.83

Таким образом стоимость перерасчета приходящаяся на 1м2 общей площади помещения составляет:

6.37, руб./м2 = (полученную разность 2134.83, руб. делим на общую площадь помещений дома 335.2, м2.)