

Перерасчет за холодную воду за период с 01.09.2022-31.12.2022 исходя из данных общедомового прибора учета

В соответствии с п.п.(б) п.29.2 ПП РФ №491 от 13.08.2006 размер расходов на оплату коммунальных ресурсов при использовании содержания общего имущества определяется исходя из норматива потребления с последующим проведением перерасчета размера исходя из показаний ОДПУ. В строке корректировка указана сумма перерасчета за период с 01.09.2022-31.12.2022.

Величина перерасчета расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, в составе платы за содержание жилого помещения определяется в соответствии с подпунктами "б" и "в" пункта 29(2) Правил содержания общего имущества и подлежит перерасчету в случаях и за периоды, которые указаны в пункте 29(3) Правил содержания общего имущества

Многоквартирный дом: Суворова, д. 147

Данные по общедомовому прибору учета				Данные по начислениям жителей с учетом норматива на СОИ				Разница	
Месяц	Тариф, руб./м3	Объем ХВС потребленный МКД (по ОДПУ), м3	Начислено (по ОДПУ), руб.	Объем ХВС потребленный в помещениях, м3	Объем ХВС приходящийся на ОДН (по нормативу), м3	Общий объем, м3	Начислено (данные жителей + ОДН), руб.	Разница между ОДПУ и начисленным объемом, м3	Разница между ОДПУ и начисленным объемом, .руб
Сентябрь 2022 г.	31	592	18349.63	401.86	23.449 = норматив 0.0296 *Смоп 792.2	425.309	13184.58 = Тариф 31*Объем 425.309	166.691	5165.05
Октябрь 2022 г.	31	360	11158.56	460.32	23.449 = норматив 0.0296 *Смоп 792.2	483.769	14996.91 = Тариф 31*Объем 483.769	-123.769	-3838.35
Ноябрь 2022 г.	31	507	15715.97	278.50	23.449 = норматив 0.0296 *Смоп 792.2	301.949	9360.31 = Тариф 31*Объем 301.949	205.051	6355.66
Декабрь 2022 г.	33.79	646	21829.63	743.70	23.449 = норматив 0.0296 *Смоп 792.2	767.149	25921.93 = Тариф 33.79*Объем 767.149	-121.149	-4092.3
Итого		2105	67053.79	1884.38	93.796	1978.176	63463.73	126.824	3590.06

Таким образом стоимость перерасчета приходящаяся на 1м2 общей площади помещения составляет:

0.43, руб./м2 = (полученную разность 3590.06, руб. делим на общую площадь помещений дома 8375.7, м2.)