

Перерасчет за холодную воду за период с 01.09.2022-31.12.2022 исходя из данных общедомового прибора учета

В соответствии с п.п.(б) п.29.2 ПП РФ №491 от 13.08.2006 размер расходов на оплату коммунальных ресурсов при использовании содержания общего имущества определяется исходя из норматива потребления с последующим проведением перерасчета размера исходя из показаний ОДПУ. В строке корректировка указана сумма перерасчета за период с 01.09.2022-31.12.2022.

Величина перерасчета расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, в составе платы за содержание жилого помещения определяется в соответствии с подпунктами "б" и "в" пункта 29(2) Правил содержания общего имущества и подлежит перерасчету в случаях и за периоды, которые указаны в пункте 29(3) Правил содержания общего имущества

Многоквартирный дом: Солнечный, д. 8

Данные по общедомовому прибору учета				Данные по начислениям жителей с учетом норматива на СОИ				Разница	
Месяц	Тариф, руб./м3	Объем ХВС потребленный МКД (по ОДПУ), м3	Начислено (по ОДПУ), руб.	Объем ХВС потребленный в помещениях, м3	Объем ХВС приходящийся на ОДН (по нормативу), м3	Общий объем, м3	Начислено (данные жителей + ОДН), руб.	Разница между ОДПУ и начисленным объемом, м3	Разница между ОДПУ и начисленным объемом, руб.
Сентябрь 2022 г.	31	547	16954.81	399.00	25.021 = норматив 0.0296 *Смоп 845.3	424.021	13144.72 = Тариф 31*Объем 424.021	122.979	3810.09
Октябрь 2022 г.	31	521	16148.92	294.80	25.021 = норматив 0.0296 *Смоп 845.3	319.821	9914.53 = Тариф 31*Объем 319.821	201.179	6234.39
Ноябрь 2022 г.	31	493	15281.03	348.73	25.021 = норматив 0.0296 *Смоп 845.3	373.751	11586.37 = Тариф 31*Объем 373.751	119.249	3694.66
Декабрь 2022 г.	33.79	537	18146.3	638.40	25.021 = норматив 0.0296 *Смоп 845.3	663.421	22417.01 = Тариф 33.79*Объем 663.421	-126.421	-4270.71
Итого		2098	66531.06	1680.93	100.084	1781.014	57062.63	316.986	9468.43

Таким образом стоимость перерасчета приходящаяся на 1м2 общей площади помещения составляет:

2.56, руб./м2 = (полученную разность 9468.43, руб. делим на общую площадь помещений дома 3703.8, м2.)