

Перерасчет за электроэнергию за период с 01.09.2022-31.12.2022 исходя из данных общедомового прибора учета

В соответствии с п.п.(б) п.29.2 ПП РФ №491 от 13.08.2006 размер расходов на оплату коммунальных ресурсов при использовании содержания общего имущества определяется исходя из норматива потребления с последующим проведением перерасчета размера исходя из показаний ОДПУ. В строке корректировка указана сумма перерасчета за период с 01.09.2022-31.12.2022.

Величина перерасчета расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, в составе платы за содержание жилого помещения определяется в соответствии с подпунктами "б" и "в" пункта 29(2) Правил содержания общего имущества и подлежит перерасчету в случаях и за периоды, которые указаны в пункте 29(3) Правил содержания общего имущества

Многоквартирный дом: Максима Горького, д. 90

Данные по общедомовому прибору учета				Данные по начислениям жителей с учетом норматива на СОИ				Разница	
Месяц	Тариф, руб./м3	Объем электроэнергии потребленный МКД (по ОДПУ), кВт	Начислено (по ОДПУ), руб.	Объем электроэнергии потребленный в помещениях, кВт	Объем электроэнергии приходящийся на ОДН (по нормативу), кВт	Общий объем, кВт	Начислено (данные жителей + ОДН), руб.	Разница между ОДПУ и начисленным объемом, кВт	Разница между ОДПУ и начисленным объемом, руб
Сентябрь 2022 г.	5.51	2061	11356.12	-	502.01 = норматив 0.47 *Смоп 1068.1	502.01	2766.08 = Тариф 5.51*Объем 502.01	1558.99	8590.04
Октябрь 2022 г.	5.51	2447	13482.96	-	502.01 = норматив 0.47 *Смоп 1068.1	502.01	2766.08 = Тариф 5.51*Объем 502.01	1944.99	10716.88
Ноябрь 2022 г.	5.51	1040	5730.4	-	502.01 = норматив 0.47 *Смоп 1068.1	502.01	2766.08 = Тариф 5.51*Объем 502.01	537.99	2964.32
Декабрь 2022 г.	6	2950	17700	-	502.01 = норматив 0.47 *Смоп 1068.1	502.01	3012.06 = Тариф 6*Объем 502.01	2447.99	14687.94
Итого		8498	48269.48	0	2008.04	2008.04	11310.3	6489.96	36959.18

Таким образом стоимость перерасчета приходящаяся на 1м2 общей площади помещения составляет:

8.31, руб./м2 = (полученную разность 36959.18, руб. делим на общую площадь помещений дома 4449.5, м2.)