

Перерасчет за холодную воду за период с 01.09.2022-31.12.2022 исходя из данных общедомового прибора учета

В соответствии с п.п.(б) п.29.2 ПП РФ №491 от 13.08.2006 размер расходов на оплату коммунальных ресурсов при использовании содержания общего имущества определяется исходя из норматива потребления с последующим проведением перерасчета размера исходя из показаний ОДПУ. В строке корректировка указана сумма перерасчета за период с 01.09.2022-31.12.2022.

Величина перерасчета расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, в составе платы за содержание жилого помещения определяется в соответствии с подпунктами "б" и "в" пункта 29(2) Правил содержания общего имущества и подлежит перерасчету в случаях и за периоды, которые указаны в пункте 29(3) Правил содержания общего имущества

Многоквартирный дом: Максима Горького, д. 88

Данные по общедомовому прибору учета				Данные по начислениям жителей с учетом норматива на СОИ				Разница	
Месяц	Тариф, руб./м3	Объем ХВС потребленный МКД (по ОДПУ), м3	Начислено (по ОДПУ), руб.	Объем ХВС потребленный в помещениях, м3	Объем ХВС приходящийся на ОДН (по нормативу), м3	Общий объем, м3	Начислено (данные жителей + ОДН), руб.	Разница между ОДПУ и начисленным объемом, м3	Разница между ОДПУ и начисленным объемом, руб
Сентябрь 2022 г.	31	618	19155.53	382.20	12.74 = норматив 0.0296 *Смоп 430.4	394.94	12243.01 = Тариф 31*Объем 394.94	223.06	6912.52
Октябрь 2022 г.	31	450	13948.2	369.28	12.74 = норматив 0.0296 *Смоп 430.4	382.02	11842.67 = Тариф 31*Объем 382.02	67.98	2105.53
Ноябрь 2022 г.	31	457	14165.17	375.50	12.74 = норматив 0.0296 *Смоп 430.4	388.24	12035.32 = Тариф 31*Объем 388.24	68.76	2129.85
Декабрь 2022 г.	33.79	463	15645.7	398.82	12.74 = норматив 0.0296 *Смоп 430.4	411.56	13906.71 = Тариф 33.79*Объем 411.56	51.44	1738.99
Итого		1988	62914.6	1525.8	50.96	1576.76	50027.71	411.24	12886.89

Таким образом стоимость перерасчета приходящаяся на 1м2 общей площади помещения составляет:

2.15, руб./м2 = (полученную разность 12886.89, руб. делим на общую площадь помещений дома 5983.4, м2.)