

Перерасчет за холодную воду за период с 01.09.2022-31.12.2022 исходя из данных общедомового прибора учета

В соответствии с п.п.(б) п.29.2 ПП РФ №491 от 13.08.2006 размер расходов на оплату коммунальных ресурсов при использовании содержания общего имущества определяется исходя из норматива потребления с последующим проведением перерасчета размера исходя из показаний ОДПУ. В строке корректировка указана сумма перерасчета за период с 01.09.2022-31.12.2022.

Величина перерасчета расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, в составе платы за содержание жилого помещения определяется в соответствии с подпунктами "б" и "в" пункта 29(2) Правил содержания общего имущества и подлежит перерасчету в случаях и за периоды, которые указаны в пункте 29(3) Правил содержания общего имущества

Многоквартирный дом: Космонавта Комарова, д. 34/46

Данные по общедомовому прибору учета				Данные по начислениям жителей с учетом норматива на СОИ				Разница	
Месяц	Тариф, руб./м3	Объем ХВС потребленный МКД (по ОДПУ), м3	Начислено (по ОДПУ), руб.	Объем ХВС потребленный в помещениях, м3	Объем ХВС приходящийся на ОДН (по нормативу), м3	Общий объем, м3	Начислено (данные жителей + ОДН), руб.	Разница между ОДПУ и начисленным объемом, м3	Разница между ОДПУ и начисленным объемом, руб
Сентябрь 2022 г.	31	894	27710.43	402.59	3.534 = норматив 0.0299 *Смоп 118.2	406.124	12589.78 = Тариф 31*Объем 406.124	487.876	15120.65
Октябрь 2022 г.	31	704	21821.19	310.97	3.534 = норматив 0.0299 *Смоп 118.2	314.504	9749.59 = Тариф 31*Объем 314.504	389.496	12071.6
Ноябрь 2022 г.	31	399	12367.4	404.04	3.534 = норматив 0.0299 *Смоп 118.2	407.574	12634.92 = Тариф 31*Объем 407.574	-8.574	-267.52
Декабрь 2022 г.	33.79	352	11894.78	433.93	3.534 = норматив 0.0299 *Смоп 118.2	437.464	14782.01 = Тариф 33.79*Объем 437.464	-85.464	-2887.23
Итого		2349	73793.8	1551.53	14.136	1565.666	49756.3	783.334	24037.5

Таким образом стоимость перерасчета приходящаяся на 1м2 общей площади помещения составляет:

5.81, руб./м2 = (полученную разность 24037.5, руб. делим на общую площадь помещений дома 4140.8, м2.)