

Перерасчет за холодную воду за период с 01.09.2022-31.12.2022 исходя из данных общедомового прибора учета

В соответствии с п.п.(б) п.29.2 ПП РФ №491 от 13.08.2006 размер расходов на оплату коммунальных ресурсов при использовании содержания общего имущества определяется исходя из норматива потребления с последующим проведением перерасчета размера исходя из показаний ОДПУ. В строке корректировка указана сумма перерасчета за период с 01.09.2022-31.12.2022.

Величина перерасчета расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, в составе платы за содержание жилого помещения определяется в соответствии с подпунктами "б" и "в" пункта 29(2) Правил содержания общего имущества и подлежит перерасчету в случаях и за периоды, которые указаны в пункте 29(3) Правил содержания общего имущества

Многоквартирный дом: Гагарина, д. 6А/47

Данные по общедомовому прибору учета				Данные по начислениям жителей с учетом норматива на СОИ				Разница	
Месяц	Тариф, руб./м3	Объем ХВС потребленный МКД (по ОДПУ), м3	Начислено (по ОДПУ), руб.	Объем ХВС потребленный в помещениях, м3	Объем ХВС приходящийся на ОДН (по нормативу), м3	Общий объем, м3	Начислено (данные жителей + ОДН), руб.	Разница между ОДПУ и начисленным объемом, м3	Разница между ОДПУ и начисленным объемом, руб
Сентябрь 2022 г.	31	365	11313.54	304.66	24.562 = норматив 0.0296 *Смоп 829.8	329.222	10205.74 = Тариф 31*Объем 329.222	35.778	1107.8
Октябрь 2022 г.	31	332	10290.67	367.50	24.562 = норматив 0.0296 *Смоп 829.8	392.062	12153.79 = Тариф 31*Объем 392.062	-60.062	-1863.12
Ноябрь 2022 г.	31	412	12770.35	233.59	24.562 = норматив 0.0296 *Смоп 829.8	258.152	8002.73 = Тариф 31*Объем 258.152	153.848	4767.62
Декабрь 2022 г.	33.79	336	11354.11	349.98	24.562 = норматив 0.0296 *Смоп 829.8	374.542	12655.90 = Тариф 33.79*Объем 374.542	-38.542	-1301.79
Итого		1445	45728.67	1255.73	98.248	1353.978	43018.16	91.022	2710.51

Таким образом стоимость перерасчета приходящаяся на 1м2 общей площади помещения составляет:

0.35, руб./м2 = (полученную разность 2710.51, руб. делим на общую площадь помещений дома 7852.62, м2.)