

Перерасчет за электроэнергию за период с 01.09.2022-31.12.2022 исходя из данных общедомового прибора учета

В соответствии с п.п.(б) п.29.2 ПП РФ №491 от 13.08.2006 размер расходов на оплату коммунальных ресурсов при использовании содержания общего имущества определяется исходя из норматива потребления с последующим проведением перерасчета размера исходя из показаний ОДПУ. В строке корректировка указана сумма перерасчета за период с 01.09.2022-31.12.2022.

Величина перерасчета расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, в составе платы за содержание жилого помещения определяется в соответствии с подпунктами "б" и "в" пункта 29(2) Правил содержания общего имущества и подлежит перерасчету в случаях и за периоды, которые указаны в пункте 29(3) Правил содержания общего имущества

Многоквартирный дом: Академика Королева, д. 49

Данные по общедомовому прибору учета				Данные по начислениям жителей с учетом норматива на СОИ				Разница	
Месяц	Тариф, руб./м3	Объем электроэнергии потребленный МКД (по ОДПУ), кВт	Начислено (по ОДПУ), руб.	Объем электроэнергии потребленный в помещениях, кВт	Объем электроэнергии приходящийся на ОДН (по нормативу), кВт	Общий объем, кВт	Начислено (данные жителей + ОДН), руб.	Разница между ОДПУ и начисленным объемом, кВт	Разница между ОДПУ и начисленным объемом, руб
Сентябрь 2022 г.	5.51	0	0	-	394 = норматив 0.47 *Смоп 838.3	394	2170.94 = Тариф 5.51*Объем 394	-394	-2170.94
Октябрь 2022 г.	5.51	0	0	-	394 = норматив 0.47 *Смоп 838.3	394	2170.94 = Тариф 5.51*Объем 394	-394	-2170.94
Ноябрь 2022 г.	5.51	1556	8573.56	-	394 = норматив 0.47 *Смоп 838.3	394	2170.94 = Тариф 5.51*Объем 394	1162	6402.62
Декабрь 2022 г.	6	407	2442	-	394 = норматив 0.47 *Смоп 838.3	394	2364.00 = Тариф 6*Объем 394	13	78
Итого		1963	11015.56	0	1576	1576	8876.82	387	2138.74

Таким образом стоимость перерасчета приходящаяся на 1м2 общей площади помещения составляет:

0.59, руб./м2 = (полученную разность 2138.74, руб. делим на общую площадь помещений дома 3596.3, м2.)