

Перерасчет за холодную воду за период с 01.09.2022-31.12.2022 исходя из данных общедомового прибора учета

В соответствии с п.п.(б) п.29.2 ПП РФ №491 от 13.08.2006 размер расходов на оплату коммунальных ресурсов при использовании содержания общего имущества определяется исходя из норматива потребления с последующим проведением перерасчета размера исходя из показаний ОДПУ. В строке корректировка указана сумма перерасчета за период с 01.09.2022-31.12.2022.

Величина перерасчета расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, в составе платы за содержание жилого помещения определяется в соответствии с подпунктами "б" и "в" пункта 29(2) Правил содержания общего имущества и подлежит перерасчету в случаях и за периоды, которые указаны в пункте 29(3) Правил содержания общего имущества

Многоквартирный дом: 1-й пер Пестеля, д. 26

Данные по общедомовому прибору учета				Данные по начислениям жителей с учетом норматива на СОИ				Разница	
Месяц	Тариф, руб./м3	Объем ХВС потребленный МКД (по ОДПУ), м3	Начислено (по ОДПУ), руб.	Объем ХВС потребленный в помещениях, м3	Объем ХВС приходящийся на ОДН (по нормативу), м3	Общий объем, м3	Начислено (данные жителей + ОДН), руб.	Разница между ОДПУ и начисленным объемом, м3	Разница между ОДПУ и начисленным объемом, руб
Сентябрь 2022 г.	31	367	11375.53	276.63	14.738 = норматив 0.0296 *Смоп 497.9	291.368	9032.27 = Тариф 31*Объем 291.368	75.632	2343.26
Октябрь 2022 г.	31	262	8120.95	262.14	14.738 = норматив 0.0296 *Смоп 497.9	276.878	8583.24 = Тариф 31*Объем 276.878	-14.878	-462.29
Ноябрь 2022 г.	31	401	12429.4	272.32	14.738 = норматив 0.0296 *Смоп 497.9	287.058	8898.75 = Тариф 31*Объем 287.058	113.942	3530.65
Декабрь 2022 г.	33.79	385	13009.92	262.94	14.738 = норматив 0.0296 *Смоп 497.9	277.678	9382.90 = Тариф 33.79*Объем 277.678	107.322	3627.02
Итого		1415	44935.8	1074.03	58.952	1132.982	35897.16	282.018	9038.64

Таким образом стоимость перерасчета приходящаяся на 1м2 общей площади помещения составляет:

2.65, руб./м2 = (полученную разность 9038.64, руб. делим на общую площадь помещений дома 3413.3, м2.)