

АКТ
Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

«06» ___октябрь___ 2020г.

Дом № 4\22 или строение () ул. Новаторская 4/22

ООО «Управляющая Компания Монолит»

Общие сведения по строению

Год постройки - 2009г. материал стен - кирпичные

Число этажей - 9 наличие подвала _____

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:

Комиссия в составе :Генеральный директор ООО «УК Монолит» Гаджиев А.Ш.
Инженер Энергетик ООО «УК Монолит» Солдатов С.Н.

В присутствии: обслуживающей организации ООО «УК Монолит» в лице мастера Агафоновой Е.М., сл. сантехника Згулкина В.Н., электрика Белоусова П.Г. произвели проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) крыша

технически в исправном состоянии

б) чердачное помещение и его вентиляция

технически в исправном состоянии

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания

технически в исправном состоянии

г) фасад здания

технически в исправном состоянии

д) входные двери и оконные переплеты

технически в исправном состоянии

е) подвальные помещения

технически в исправном состоянии

ж) отмостка вокруг здания

технически в исправном состоянии, на локальных участках произведен ямочный ремонт

3) система центрального отопления - индивидуальное

и) котельное помещение и оборудование, от которых подается тепло (отопление индивидуальное)

к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные

л) отопительные печи : в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) _____

м) электрохозяйство - технически в исправном состоянии, произведена замена эл.лампочек

2. Обеспеченность : _____

а) котельных – топливом _____

(указать запас в днях на систему в целом)

б) жителей – углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц _____
обеспечены

Выводы и предложения

Дом к эксплуатации в осенне-зимний период 2020-2021 года готов.

Председатель комиссии :



А.Ш. Гаджиев

Члены комиссии:



С.Н. Солдатов



Е.М.Агафонова



П.Г.Белоусов



В.Н.Згулкин