

АКТ
Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

«19» _____ октябрь _____ 2020г.

Дом № 90 или строение (корпус) ул. Николо-Козинская

ООО «Управляющая Компания Монолит»

Общие сведения по строению

Год постройки - 2008г. материал стен - кирпичные
Число этажей - 9 наличие подвала - имеется

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:

Комиссия в составе :Генеральный директор ООО «УК Монолит» Гаджиев А.Ш.
Инженер Энергетик ООО «УК Монолит» Солдатов С.Н.

В присутствии: обслуживающей организации ООО «УК Монолит» в лице мастера Агафоновой Е.М., сл. сантехника Кудряшова М.В., электрика Белоусова П.Г. произвели проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) крыша

технически в исправном состоянии, на локальном участке произведен ремонт кровли

б) чердачное помещение и его вентиляция

технически в исправном состоянии

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания

технически в исправном состоянии

г) фасад здания

технически в исправном состоянии

д) входные двери и оконные переплеты

технически в исправном состоянии

е) подвальные помещения

технически в исправном состоянии

ж) отмостка вокруг здания

технически в исправном состоянии

3) система центрального отопления

индивидуальный котел

и) котельное помещение и оборудование, от которых подается тепло –

индивидуальное отопление

к) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей)

л) электрохозяйство - технически в исправном состоянии, произведена замена эл.лампочек

2. Обеспеченность : _____

а) котельных – топливом _____

(указать запас в днях на систему в целом)

б) жителей – углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц _____
обеспечены

Выводы и предложения

Дом к эксплуатации в осенне-зимний период 2020-2021 года готов.

Председатель комиссии :



А.Ш. Гаджиев

Члены комиссии:



С.Н. Солдатов



Е.М.Агафонова



П.Г.Белоусов



М.В.Кудряшова