

АКТ
Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

«09» _____ октября _____ 2020г.

Дом № 49 _____ или строение (корпус) ул.Академика Королева

ООО «Домоуправление- Монолит» _____

	Общие сведения по строению
Год постройки - 2000г.	материал стен - кирпичные
Число этажей - 6	наличие подвала - имеется

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:

Комиссия в составе :Генеральный директор ООО «Д/У Монолит» - Гаджиев А.Ш.
Инженер-Энергетик ООО «Д/У Монолит» - Солдатов С.Н.

В присутствии: обслуживающей организации ООО «Д/У Монолит» в лице мастера Агафоновой Е.М., сл. сантехника Нетребко А.В., электрика Белоусов П.Г. произвели проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) крыша

в технически исправном состоянии, на локальном участке произведен ремонт кровли

б) чердачное помещение и его вентиляция

в технически исправном состоянии

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания

в технически исправном состоянии

г) фасад здания

в технически исправном состоянии

д) входные двери и оконные переплеты

в технически исправном состоянии

е) подвальные помещения

в технически исправном состоянии, на локальном участке произведена замена трубопровода ГВС (3-й подвал)

ж) отмостка вокруг здания

в технически исправном состоянии

3) система центрального отопления

в технически исправном состоянии, произведена ревизия запорной арматуры на стояках и в узле, произведена замена задвижки на подающем трубопроводе узла ввода отопления ДУ080

и) котельное помещение и оборудование, от которых подается тепло - Вооруженного восстания

к) отопительные печи : в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) _____

л) электрохозяйство - в исправном состоянии

2. Обеспеченность : _____

а) котельных – топливом _____

(указать запас в днях на систему в целом)

б) жителей – углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц _____
обеспечены

Выводы и предложения

Дом к эксплуатации в осенне-зимний период 2020-2021гг готов.

Председатель комиссии :



А.Ш. Гаджиев

Члены комиссии:



С.Н. Солдатов

Е.М. Агафонова

П.Г. Белоусов

А.В. Нетребко