

**АКТ**  
**Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)**

« 12 » \_\_\_\_\_ октября \_\_\_\_\_ 2020г.

Дом № 36 \_\_\_\_\_ или строение (корпус) ул.Космонавта Комарова

ООО «Домоуправление- Монолит» \_\_\_\_\_

Год постройки - 2005г.	Общие сведения по строению
Число этажей - 6	материал стен - кирпичные
	наличие подвала - имеется

**Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:**

Комиссия в составе :Генеральный директор ООО «Д/У Монолит» - Гаджиев А.Ш.  
Инженер Энергетик ООО «Д/У Монолит» - Солдатов С.Н.

В присутствии: обслуживающей организации ООО «Д/У Монолит» в лице мастера Агафоновой Е.М., сл. сантехника Нетребко А.В., электрика Белоусова П. произвели проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения:

**1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:**

**а ) крыша**

**технически в исправном состоянии, на локальном участке произведен ремонт фронтона и ливневых лотков**

**б ) чердачное помещение и его вентиляция –**

**технически в исправном состоянии**

**в ) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания**

**технически в исправном состоянии**

**г ) фасад здания**

**технически в исправном состоянии**

**д ) входные двери и оконные переплеты**

**технически в исправном состоянии**

**е ) подвальные помещения**

**технически в исправном состоянии**

**ж ) отмостка вокруг здания**

**технически в исправном состоянии**

**3 ) система центрального отопления**

**индивидуальный котел**

**и ) котельное помещение и оборудование**

**индивидуальное отопление**

к) отопительные печи : в том числе дымоходы, газоходы ( даты составления актов о запуске к эксплуатации печей ) \_\_\_\_\_

л) электрохозяйство - технически в исправном состоянии, произведена замена э/ламп, авт.выключателей \_\_\_\_\_

2. Обеспеченность : \_\_\_\_\_

а) котельных – топливом \_\_\_\_\_

( указать запас в днях на систему в целом)

б) жителей – углем, дровами, торфом ( в доме с печным отоплением ) \_\_\_\_\_

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц \_\_\_\_\_  
обеспечены

### Выводы и предложения

Дом к эксплуатации в осенне-зимний период 2020-2021гг готов.

Председатель комиссии :


Члены комиссии:



А.Ш. Гаджиев



С.Н. Солдатов



Е.М. Агафонова



П. Белоусов



А.В. Нетребко