

АКТ
Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

«12» _____ октября _____ 2020г.

Дом № 34\46 или строение () ул. Космонавта Комарова
ООО «Домоуправление- Монолит»

Общие сведения по строению
Год постройки - 2003-2005г. материал стен - кирпичные
Число этажей -5 наличие подвала - имеется

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:

Комиссия в составе :Генеральный директор ООО «Д/У Монолит» Гаджиев А.Ш.
Инженер Энергетик ООО « Д/У Монолит» Солдатов С.Н.

В присутствии: обслуживающей организации ООО « Д/У Монолит» в лице мастера Агафоновой Е.М., сл. сантехника Нетребко А.В., электрика Белоусова П. произвели проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) крыша

кровля - технически в исправном состоянии, на локальном участке произведен ремонт. Требуется ремонт на локальном участке водосточного желоба, требуется ремонт обрешетки кровли.

б) чердачное помещение и его вентиляция

технически в исправном состоянии

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания

технически в исправном состоянии

г) фасад здания

технически в исправном состоянии

д) входные двери и оконные переплеты

технически в исправном состоянии

е) подвальные помещения

технически в исправном состоянии

ж) отмостка вокруг здания

технически в исправном состоянии

3) система центрального отопления

индивидуальное отопление

и) котельное помещение и оборудование , от которых подается тепло

(индивидуальное отопление) отопление индивидуальное

к) отопительные печи : в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) _____

л) электрохозяйство - технически в исправном состоянии, произведена замена э/ламп, автоматического выключателя _____

2. Обеспеченность : _____

а) котельных – топливом _____

(указать запас в днях на систему в целом)

б) жителей – углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц _____
обеспечены

Выводы и предложения

Дом к эксплуатации в осенне-зимний период 2020-2021гг готов.

Председатель комиссии :

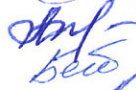
Члены комиссии:



А.Ш. Гаджиев



С.Н. Солдатов



Е.М.Агафонова



П.Г.Белуосов



А.В.Нетребко