

АКТ
Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

«08» _____ октября _____ 2020г.

Дом № 149 или строение () ул. Ф.Энгельса

ООО «Домоуправление -Монолит»

Общие сведения по строению

Год постройки - 2007г. материал стен - кирпичные

Число этажей - 9 наличие подвала - имеется

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:

Комиссия в составе :Генеральный директор ООО «Д/У- Монолит» - Гаджиев А.Ш.
Инженер-Энергетик ООО « Д/У-Монолит» - Солдатов С.Н.

В присутствии: обслуживающей организации ООО « Д/У- Монолит» в лице мастера Агафоновой Е.М., сл. сантехника Шевченко А.Е., электрика Белоусова П.Г. произвели проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) крыша

технически в исправном состоянии, на локальном участке произведен ремонт кровли

б) чердачное помещение и его вентиляция

технически в исправном состоянии

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания

технически в исправном состоянии

г) фасад здания

технически в исправном состоянии

д) входные двери и оконные переплеты

технически в исправном состоянии

е) подвальные помещения

технически в исправном состоянии

ж) отмостка вокруг здания

технически в исправном состоянии

3) система центрального отопления

технически в исправном состоянии, произведена ревизия запорной арматуры на стояках и в узле

и) котельное помещение и оборудование , от которых подается тепло

(индивидуальное отопление) – котельная КЗТА

к) отопительные печи : в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) _____

л) электрохозяйство - технически в исправном состоянии, произведена замена э/ламп _____

2. Обеспеченность : _____

а) котельных -- топливом _____

(указать запас в днях на систему в целом)

б) жителей – углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц _____
обеспечены

Выводы и предложения

Дом к эксплуатации в осенне-зимний период 2020-2021 гг готов.

Председатель комиссии:



А.Ш. Гаджиев

Члены комиссии:



С.Н. Солдагов



Е.М. Агафонова



П.Г. Белоусов



А.Е. Шевченко