

АКТ
Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

«dd» _____ сентябрь _____ 2020г.

Дом № 147 или строение () ул. Ф Энгельса

ООО «Домоуправление -Монолит»

Общие сведения по строению

Год постройки - 1995- 1997г. материал стен - кирпичные

Число этажей - 6 наличие подвала - имеется

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:

Комиссия в составе :Генеральный директор ООО «Д/У- Монолит» - Гаджиев А.Ш.
Инженер- энергетик ООО « Д/У-Монолит» Солдатов С.Н.

В присутствии: обслуживающей организации ООО « Д/У- Монолит» в лице мастера Агафоновой Е.М., сл. сантехника Шевченко А.Е., электрика Белоусова П.Г. произвели проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) крыша

технически в исправном состоянии, завершен капитальный ремонт кровли

б) чердачное помещение и его вентиляция

технически в исправном состоянии

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания

технически в исправном состоянии

г) фасад здания

технически в исправном состоянии, произведено восстановление входной группы ступеней в подъезде №2

д) входные двери и оконные переплеты

технически в исправном состоянии

е) подвальные помещения

технически в исправном состоянии, произведена очистка подвалов от мусора

ж) отмостка вокруг здания

технически в исправном состоянии

3) система центрального отопления

технически в исправном состоянии

и) котельное помещение и оборудование, от которых подается тепло

(индивидуальное отопление) - котельная КЗТА

л) отопительные печи : в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) _____

м) электрохозяйство - технически в исправном состоянии, произведена замена э/ламп, розеток

2. Обеспеченность : _____

а) котельных – топливом _____

(указать запас в днях на систему в целом)

б) жителей – углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц
обеспечены

Выводы и предложения

Дом к эксплуатации в осенне-зимний период 2020-2021 года готов.

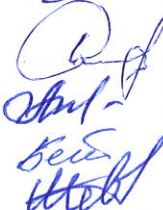
На МКД ведутся работы по капитальному ремонту.

Председатель комиссии :



А.Ш. Гаджиев

Члены комиссии:



С.Н. Солдатов
Е.М. Агафонова
П.Г. Белоусов
А.Е. Шевченко