

**АКТ**  
**Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)**

«2» \_\_\_\_\_ октября \_\_\_\_\_ 2020г.

Дом № 8 или строение (корпус) б-р Солнечный

ООО «Управляющая Компания Монолит»

Год постройки - 2017г.	Общие сведения по строению
Число этажей - 5-7	материал стен - кирпичные
	наличие подвала - имеется

**Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:**

Комиссия в составе :Генеральный директор ООО «УК Монолит» - Гаджиев А.Ш.  
Инженер Энергетик ООО «УК Монолит» - Солдатов С.Н.

В присутствии: обслуживающей организации ООО «УК Монолит» в лице мастера Агафоновой Е.М., сл. сантехника Згулкина В.Н., электрика Белоусова П.Г. произвели проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения:

**1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:**

а) крыша

технически в исправном состоянии

б) чердачное помещение и его вентиляция

технически в исправном состоянии

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания

технически в исправном состоянии

г) фасад здания

технически в исправном состоянии

д) входные двери и оконные переплеты

технически в исправном состоянии

е) подвальные помещения

технически в исправном состоянии

ж) отмостка вокруг здания

технически в исправном состоянии

**3) система центрального отопления**

технически в исправном состоянии, произведена ревизия узла ввода отопления

и) котельное помещение и оборудование, от которых подается тепло –

б-р Солнечный д.8

к) отопительные печи : в том числе дымоходы, газоходы ( даты составления актов о запуске к эксплуатации печей ) \_\_\_\_\_

л) электрохозяйство - технически в исправном состоянии, произведена замена ламп ДРЛ на светодиодные LED, монтаж прожектора на торцевую стену дома, установка 3-х прожекторов дополнительно над подъездами

2. Обеспеченность : \_\_\_\_\_

а) котельных – топливом \_\_\_\_\_

( указать запас в днях на систему в целом)

б) жителей – углем, дровами, торфом ( в доме с печным отоплением ) \_\_\_\_\_

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц \_\_\_\_\_  
обеспечены

### Выводы и предложения

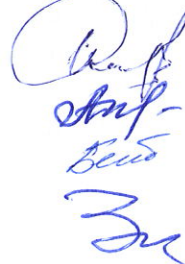
Дом к эксплуатации в осенне-зимний период 2020-2021гг готов.

Председатель комиссии :



А.Ш. Гаджиев

Члены комиссии:



С.Н. Солдатов  
Е.М.Агафонова  
П.Г.Белоусов  
В.Н.Згулкин