

АКТ
Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

«1» _____ октября _____ 2020г.

Дом № 26 или строение () ул. 1 пер. Пестеля

ООО «Домоуправление-Монолит»

	Общие сведения по строению
Год постройки 2004г.	материал стен - кирпичные
Число этажей - 9	наличие подвала - имеется

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:

**Комиссия в составе :Генеральный директор ООО «Д/У Монолит» - Гаджиев А.Ш.
Инженер Энергетик ООО « Д/У Монолит» Солдатов С.Н.**

В присутствии: обслуживающей организации ООО « Д/У Монолит» в лице мастера Савушкиной С.А., сл. сантехника Кудряшова М.В., электрика Белоусова П.Г. произвели проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) крыша

технически в исправном состоянии, на локальном участке произведен ремонт кровли

б) чердачное помещение и его вентиляция

технически в исправном состоянии

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания

технически в исправном состоянии

г) фасад здания

технически в исправном состоянии, произведен ремонт входной группы

д) входные двери и оконные переплеты

технически в исправном состоянии

е) подвальные помещения

технически в исправном состоянии

ж) отмостка вокруг здания

технически в исправном состоянии

З) система центрального отопления

технически в исправном состоянии, произведена ревизия запорной арматуры на стояках и в узле

и) котельное помещение и оборудование, от которых подается тепло
(индивидуальное отопление) от котельной Никитина 956

к) отопительные печи : в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о
запуске к эксплуатации печей) _____

л) электрохозяйство - технически в исправном состоянии, произведена замена
э/ламп, розеток

2. Обеспеченность : _____

а) котельных – топливом _____

(указать запас в днях на систему в целом)

б) жителей – углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц _____
обеспечены

Выводы и предложения

Дом к эксплуатации в осенне-зимний период 2020-2021гг готов.

Председатель комиссии :

Члены комиссии:



А.Ш. Гаджиев



С.Н. Солдатов



Е.М.Агафонова



П.Г.Белоусов



М.В.Кудряшов